



| | | | | |
|---|--|---|---------------------------------|---|
|  | PROCESO: GESTIÓN ADQUISICION PREDIAL | | |  |
| | FORMATO PARA LISTA DE CHEQUEO DE INDEMNIZACIÓN | | | |
| | CÓDIGO: AP-FR-009 | VERSIÓN: 02 | | |
| FECHA DE REVISIÓN | 1/04/2026 | ENTIDAD QUE REALIZA EL AVALÚO | UNIDAD ADMIN CATASTRO DISTRITAL | |
| ID PREDIO | RT 003 | CHIP | AAA0210TKUZ | |
| FECHA DE RADICACIÓN | EXT26-0007604 del 27/03/2026 | NUMERO DE INFORME DE AVALÚO | 2025 – 330 | |
| DIRECCIÓN DEL PREDIO | KR 100A 59B 11 SUR | FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA | 050S40328641 | |
| SECCIONES | ITEMS | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| DAÑO EMERGENTE | Gastos de Notariado | X | | |
| | Gastos de Desconexión de Servicios Públicos | X | | |
| | Gastos por desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles | X | | |
| | Gastos de Publicidad | NA | | |
| | Gastos de Bodegaje y/o Almacenamiento | X | | |
| | Gastos por Impuesto Predial | X | | |
| | Gastos por Trámites (SDP y/o Curadurías) | NA | | |
| | Gastos por Perjuicios derivados de terminación de contratos | NA | | |
| LUCRO CESANTE | CÁLCULO PERDIDA DE UTILIDAD POR RENTA (Arrendamiento) | X | | |
| | CÁLCULO PERDIDA DE UTILIDAD POR OTRAS ACTIVIDADES | X | | |
| OBSERVACIONES | Es adquisición parcial, Gastos de Notariado y Registro: Se encuentra calculado dentro del Avalúo Comercial | | | |
| VERIFICADO | SI | X | | |
| | NO | | | |
| ELABORÓ: | Nombre: EDUARDO SIERRA ZAMORA |  | | |
| | Contrato: 038 DE 2025 | | | |
| REVISÓ | Nombre: PILAR CESPEDES B. |  | | |
| | Contrato: 033 DE 2025 | | | |